As peças de procedimento e abertura de concurso da empreitada «Conceção-Construção do Edifício de Habitação Multifamiliar da Av.ª dos Negréus» foram aprovadas na reunião camarária de 13 de março.

O orçamento da empreitada totaliza os 4 163 160,38 euros + IVA, com um prazo de execução de 570 dias, sendo alvo de financiamento a 100% proveniente do empréstimo concedido ao IHRU, I.P., no âmbito do Investimento RE-C02-i05 - Parque público de habitação a custos

acessíveis, da Componente 02- Habitação do Programa de Recuperação e Resiliência (PRR).

O empreendimento destina-se ao uso habitacional multifamiliar e será constituído por 30 fogos com tipologias T1, T2 e T3. O R/C será dedicado ao uso de Comércio e/ou Serviços e, na cave, será garantida uma capacidade para 20 lugares de estacionamento.

A nível de arquitetura, serão seguidas as condições estéticas já determinadas pelo edificado existente nos restantes lotes do loteamento, com a atual proposta a seguir a linguagem volumétrica de 6 pisos acima do solo e 1 piso abaixo.

Cada piso será composto por dois T2, dois T3 e dois T1, num total de 6 fogos, somando 30 fogos na totalidade dos 5 pisos afetos ao uso habitacional, propiciando oportunidades de utilização aos vários tipos de agregados familiares.