



O projeto de execução, a minuta para a constituição de um agrupamento de entidades adjudicantes com a AR - Águas do Ribatejo, EIM S.A. e a abertura de concurso público da «Requalificação Urbana da Rua da Várzea / Acesso ao Nersant (rua Cancela do Leão) e Rotunda Envolvente» mereceram a concordância do executivo camarário a 26 de abril.

A abertura de procedimento para esta empreitada, aprovada em 18 de janeiro de 2023, tem como objetivo dotar o arruamento de ciclovias bi-direcionais, de canais pedonais mínimos de 150 cm de largura, requalificação da rede de águas, de pluviais, esgotos domésticos, ITUR, assim como a rede de iluminação pública e, finalmente, a repavimentação do arruamento com a construção de uma nova rotunda na zona sul no acesso à NERSANT, porém, tendo a AR - Águas do Ribatejo, EM, S.A. reconhecido o interesse desta empreitada e a necessidade de também se intervir no coletor de águas residuais domésticas foi decidido por parte desta entidade assumir os encargos relativos à substituição do coletor no troço que será objeto de intervenção pelo Município, optando-se por uma única empreitada, na modalidade de agrupamento de entidades adjudicantes, tendo sido reformulado o projeto incluindo na empreitada a intervenção a suportar pelas Águas do Ribatejo, cujo orçamento global passa a totalizar 773.624,78 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de 300 dias.

Recorde-se que a rua da Cancela do Leão integrou durante várias décadas o troço da Estrada

Nacional 3 e até à construção do IP6, atual A23, correspondia a uma das vias privilegiadas para entrada e saída de Torres Novas. Com a sua desafetação da EN3, a via transformou-se num arruamento secundário de acesso à zona de atividades económicas da Cancela do Leão, espaço composto por parque habitacional, escolar e empresarial. A necessidade de repavimentação da rua abriu a oportunidade de levar a esta zona da cidade a rede ciclável, assim como a uma profunda alteração e requalificação das infraestruturas da mesma.

O objetivo desta intervenção é a requalificação do espaço público através da melhoria das infraestruturas públicas e da rede viária, uma vez que estas vias apresentam sinais evidentes de degradação e sub-dimensionamento, em termos viários e pedonais e de áreas verdes, equipamentos e demais infraestruturas.