



Foi aprovada, na reunião de câmara de 21 de julho, a proposta de adjudicação e minuta de contrato referente à empreitada «Reabilitação dos fogos de habitação social da Rua Dr. Vicente Sousa Vinagre e Rua José Shiappa Faro e Silva - Medidas de Eficiência Energética» à empresa Real Estado ERG UNI, Lda, pelo valor de 249.910,00 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de 180 dias.

Estas intervenções irão focar-se na requalificação das habitações sociais, na certificação energética e implementação de medidas de eficiência energética no âmbito do REH (Regulamento de Desempenho Energético dos Edifícios de Habitação) de 21 frações: 11 na Rua Dr. José Lopes Schiappa Faro e Silva e 10 na Rua Dr. Vicente Sousa Vinagre.

Estão previstas para esta empreitada, na fração do R/C da rua Dr. José Lopes Schiappa Faro e Silva e todas as frações da Rua Dr. Vicente Sousa Vinagre, a aplicação de 8 cm de isolamento térmico em poliestireno extrudido (XPS) sobre a laje de esteira da cobertura e aplicação de 8cm de isolamento térmico em poliestireno expandido (EPS 100) em pavimentos sobre o exterior, reduzindo o valor do coeficiente de transmissão térmica, sendo que nas frações da rua Dr. Vicente Sousa Vinagre será aplicado teto falso em gesso cartonado e lã de rocha.

No que diz respeito a todas as frações, irá proceder-se à aplicação de 6cm isolamento térmico em poliestireno expandido de forma a reduzir a transmissão térmica das paredes; a

substituição dos vãos envidraçados existentes por vãos envidraçados com caixilharia em PVC; a substituição dos equipamentos de preparação de águas quentes sanitárias por esquentador compacto de exaustão ventilada; a instalação de sistema solar térmico individual compacto e instalação de kits de painéis solares fotovoltaicos.