

Ordem de trabalhos

Reunião ordinária privada da Câmara Municipal

N.º 26/2025

Dia 22 de dezembro de 2025

14:00 horas

Ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleço a seguinte ordem de trabalhos para a reunião a celebrar no dia e hora acima indicados:

| APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

1. Apreciação e votação das atas das reuniões anteriores

| PRESIDÊNCIA

2. Águas do Ribatejo, E.I.M., S.A. - Tarifário 2026/ Comissão de Parceria - ratificação
3. Empresa AR-Águas do Ribatejo, E.I.M., S.A. - designação do Fiscal Único
4. Proposta de Regulamento de Concessão de Benefícios Fiscais a Associações Culturais, Recreativas e Desportivas do Concelho de Torres Novas
5. Clube Atlético Riachense - pedido de apoio
6. ADSAICA - Associação de Desenvolvimento das Serras de Aire e Candeeiros - Comparticipação de estudo/Plano de Cogestão Aire e Candeeiros

| DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

7. Proposta para regularização de dívidas com prazo prescrito - Lei 53-E/2006, de 29 de dezembro
8. Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários Torrejanos - atribuição de bolsa de estudo - ano letivo 2025/2026
9. Eventual alienação - Fração H destinada a habitação - Rua Dr. Pedro Gorjão Maia Salazar, Bloco 1B, 3º Dtº - Torres Novas
10. Eventual alienação - Edifício de R/chão (T1) destinado a habitação - Rua 25 de abril, n.º 8 -Carvalhal de Aroeira
11. Eventual alienação - Prédio sito na Rua Dr. José Lopes Schiappa Faro e Silva, nº 8 C/V Dtª -Torres Novas

| DIVISÃO DE EDUCAÇÃO

12. Associação Bandeira Azul de Ambiente e Educação/ Programa Eco-Escolas - proposta de parceria/protocolo
13. Missão País Nova SBE 2026 - Paróquia do Pedrógão - pedido de apoio

| DIVISÃO DE TEATRO E EVENTOS

14. Jardim de Infância de S. Pedro, IPSS - pedido de cedência gratuita do Teatro Virgínia
15. Jardim-Escola João de Deus - pedido de utilização da Black Box da Central do Caldeirão

| DEPARTAMENTO DE INTERVENÇÃO TERRITORIAL

16. Empreitada - “Requalificação Urbana da Rua da Várzea/ Acesso ao Nersant (Rua Cancela do Leão) e rotunda envolvente” - receção provisória
17. Empreitada - “Requalificação Urbana da Rua da Várzea/ Acesso ao Nersant (Rua Cancela do Leão) e rotunda envolvente” - supressão de trabalhos

18. Empreitada - “Construção de Edifício de Habitação Multifamiliar no Gaveto da Rua Atriz Virgínia com a Rua dos Ferreiros” - plano de trabalhos e cronograma financeiro
19. Empreitada - “Ampliação/Remodelação das Piscinas Municipais Fernando Cunha” - proposta de demolição da torre de saltos e prorrogação legal do prazo/ trabalhos complementares e trabalhos a menos
20. Empreitada - “Construção da Unidade de Saúde Familiar Cardilium” - trabalhos complementares e trabalhos a menos
21. Empreitada - “Implementação de Medidas de Eficiência Energética e Trabalhos de Construção Civil nas Habitações Sociais (Lote 1 - Rua Vicente Sousa Vinagre e Lote 2 - Rua Dr. José Lopes Shiappa Faro e Silva)” - anulação do procedimento
22. Empreitada - “Requalificação do Estádio Municipal II Fase - Complexo Desportivo Municipal - Meia Via” - suspensão de trabalhos/ prorrogação legal de prazo
23. Proposta de encerramento do Mercado Municipal - 26/12/2025 e 02/01/2026

| DEPARTAMENTO DE URBANISMO

24. Maria Fernanda Ferreira Marques - aplicabilidade do n.º 1, do art.º 10.º do RPDM
25. Paulo Jorge Neto Domingues - aplicabilidade do n.º 1, do art.º 10.º do RPDM
26. Manuel Mendes - declaração definitiva de caducidade de licença
27. José Maria Gaspar Maurício - declaração definitiva de caducidade de licença
28. Carlos Manuel Saraiva dos Santos - receção definitiva parcial das obras de urbanização (espaços verdes / alvará de loteamento n.º 1/2023)/ restituição parcial do depósito caução
29. PROUNIVA - Investimento, Construção, Consultoria, S.A. - receção provisória das obras de urbanização (alvará de obras de urbanização n.º 1/2022)/ libertação parcial da garantia bancária
30. Maria do Céu Moreira Nazário Faria - operação de destaque/ emissão de certidão
31. Gertrudes Ferreira Branco Girão - operação de destaque/ emissão de certidão
32. Carlos Manuel Guimarães Bispo - operação de destaque/ emissão de certidão
33. Clarisse Simões de Oliveira - pedido de certidão/ propriedade horizontal
34. Maria Teresa Madeira Pinto Telhado Ferreira, cabeça de casal da herança de - pedido de certidão/ propriedade horizontal
35. Manuel Louro - pedido de certidão/ propriedade horizontal (alteração)
36. Real Estate Médio Tejo, Lda. - pedido de certidão/ propriedade horizontal - projeto de indeferimento
37. José Eduardo Conde Bento - pedido de certidão/ propriedade horizontal - projeto de indeferimento
38. Herança de Maria Isabel da Piedade - aceitação em domínio público de parcela de terreno/ operação de destaque - emissão de certidão
39. Neves Silva e Neves Silva, Lda. - operação de destaque/ proposta de indeferimento
40. João António Neves da Silva - projeto de declaração de caducidade da comunicação prévia

- 41. Joaquim Pereira Antunes Barroso - projeto de emparcelamento
- 42. Centro de Dia de São Silvestre de Carvalhal de Aroeira - pedido de isenção do pagamento de taxas

| DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL E SAÚDE

- 43. SAAS - Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social - atribuição de apoio económico/ subsídio eventual.

Paços do Concelho de Torres Novas, 17 de dezembro de 2025

O Presidente da Câmara

José Trincão Marques